



г.Красногорск
 мкр. №10 "БРУСЧАТЫЙ ПОСЕЛОК"
 КВАРТАЛ №2

Экспликация:

- | | |
|---|--|
| 1. Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями | 7. Спорткомплекс |
| 2. Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями | 8. Предприятие придорожного сервиса |
| 3. Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями | 9. Блок предприятий обслуживания |
| 4. Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями | 10. Блок предприятий обслуживания |
| 5. Жилой дом с встроенными нежилыми помещениями | 11. Музей антифашистов |
| 6. Общеобразовательная школа на 550 мест | 12. Специализированное детское учреждение. |

Условные обозначения:

- Граница квартала № 2
- Красная линия
- Граница специализированного детского учреждения
- Граница территории музея
- Граница затройки по ул.Парковая
- Граница подземного гаража
- Существующие здания
- Проектируемые здания

Технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатель
1	Территория в границах проекта	га	11
	в том числе: территории объектов, исключаемых из расчетов	га	0.89
2	Расчетная территория квартала	га	9.11
	в том числе: территория общеобразовательной школы	га	2.01
3	Общая площадь квартир	тыс.м2	126.5
4	Распределение жилого фонда по этажности:	тыс.м2/%	126.5/100
	1 17 этажей		20.08/16.7
	2 17 этажей		21.18/15.8
	3 17 этажей		10/7.9
	4 17 этажей		12.29/9.7
5 17 этажей		62.95/49.7	
5	Средняя этажность жилой застройки	этаж	17
6	Общая поэтажная площадь	тыс.м2	185.6
7	Процент озеленения территории	%	32
8	Плотность жилой застройки	тыс.м2/га	13.886
9	Население	чел	3833
10	Средняя обеспеченность площадью квартир	м2/чел	33
11	Гаражи подземные	м/мест	1340

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата
ГАП				Чернышов Д. А.	
Вед. арх.				Альт Е. П.	
Арх.				Чернякова К.К.	
Норм. контр.				Чернышов Д. А.	
Проверил				Чернышов Д. А.	

21/11/2012-Кр			ГП		
АДРЕС: М.О., г. КРАСНОГОРСК, МКР. №10, КВАРТАЛ №2					
Квартал № 2, корпуса №№1-10			Стадия	Лист	Листов
			П		
Генеральный план квартала. М1:1000				architact ООО "Архитакт" г. Москва 2013г.	

Согласовано

Изм.	Кол.уч	Лист	№Док	Подп.	Дата

